BANDO PRIMA CASA

Contributo per l'acquisto della prima casa di abitazione in favore dei Giovani nel territorio dell'Unione Montana Feltrina - Fondo FOSMIT

CHI PUÒ ACCEDERE AL CONTRIBUTO?

- "**GIOVANE**" = persona che non ha ancora compiuto 40 anni alla data di presentazione della domanda.
- "**GIOVANE COPPIA**"= due persone che non hanno compito 40 anni alla data di presentazione della domanda e che sono coniugi o conviventi more uxorio.
- "**GIOVANI CON FIGLI**" = nucleo familiare composto da uno o due genitori che non hanno compiuto 40 anni alla data di presentazione della domanda, con almeno un figlio a carico.

QUALI REQUISITI DEVE AVERE IL RICHIEDENTE?

- **Rientrare in una delle categorie ammesse**: giovane, giovane coppia, giovani con figli.
- **Aver stipulato un contratto di acquisto della prima casa** oppure aver ottenuto un **decreto giudiziale di trasferimento** dopo la data di apertura del bando ed entro il 30.04.2026.
- **Avere trasferito la residenza nella prima casa** per il richiedente e il nucleo familiare dopo la data di apertura del bando ed entro il 30.04.2026.
- **Non possedere negli ultimi 12 mesi altre abitazioni** in piena proprietà, in quota o in nuda proprietà.

FAQ

Se ho stipulato un contratto di compravendita in data 20 dicembre 2025 posso partecipare?
No, possono partecipare solo coloro che hanno stipulato il contratto di compravendita dopo la data di apertura del bando.

Se stipulerò un contratto il 15 marzo posso già fare domanda?
No, possono fare domanda coloro che hanno già stipulato il contratto di compravendita hanno spostato la residenza.

SINTESI

I partecipanti **devono acquistare l'immobile e spostare la residenza dal 09.01.2026** (data di pubblicazione del bando) **al 30.04.2026** (data chiusura del bando): **entrambi i requisiti devono essere posseduti al momento della presentazione della domanda**.

BANDO PRIMA CASA

Contributo per l'acquisto della prima casa di abitazione in favore dei Giovani nel territorio dell'Unione Montana Feltrina - Fondo FOSMIT

QUALI CARATTERISTICHE DEVE AVERE L'IMMOBILE?

- **Collocarsi in uno dei Comuni dell'Unione Montana Feltrina**: Arsiè, Cesiomaggiore, Fonzaso, Feltre, Lamon, Pedavena, Setteville, San Gregorio nelle Alpi, Santa Giustina, Seren del Grappa, Segusino, Sovramonte.
- Essere all'interno di un **edificio costruito da almeno 15 anni**.
- Avere un **prezzo di almeno 50.000 euro**.
- Possedere **certificato di agibilità**.

CHE CARATTERISTICHE HA IL CONTRIBUTO?

Il contributo è determinato applicando la **percentuale del 15% sul prezzo di acquisto** della prima casa di abitazione comprensivo delle imposte, con i seguenti limiti massimi:

- **euro 10.000** per ''**giovani**'' e ''**giovani coppie**''
- **euro 12.000** per ''**giovani con figli**''

Il contributo è concesso a sportello secondo l'ordine cronologico fino ad esaurimento delle risorse disponibili per ciascun comune.

COME E QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA?

La domanda può essere presentata **fino al 30.04.2026** mediante **PEC o e-mail all'Unione Montana Feltrina**.

PER INFORMAZIONI

Unione Montana Feltrina
Viale Carlo Rizzarda n.21 - 32032 Feltre (BL)

0439/302671
unione.umf@feltrino.bl.it
www.feltrino.bl.it